

Styrelsemöte Brittsommars Samfällighet

Datum: 2015-02-02

Plats: Brittsommargränd nr 6

Närvarande: Pär Linde, nr 10
Eva Johannisson, nr 14
Ulla Rappich, nr 12
Håkan Mattsson, nr 6
Jonas Lindgren, nr 18
Staffan Larsson, nr 9

Frånvarande:

1. Ekonomi

Inget numeriskt tangentbord är ännu insköpt. Pär L är inte säker på hur han vill ha det än.

Det har varit mycket kostnader 2014. Styrelsen efterfrågade den ekonomiska sammanställningen över 2013 från årsmötet 2014. Eva trodde den låg på hemsidan men där finns endast protokollen från årsmöten inte den ekonomiska redovisningen. Vill vi ha redovisningen ute på hemsidan?

Styrelsen ska kontrollera om kommunen skrivit ngt på hemsidan om ev. höjning av avgifter.

Styrelsen bestämde att hålla ett extra styrelsemöte för att endast prata ekonomi och därefter spika datum för årsmötet. Extramötet blev satt till den 23/2 kl 19:00 hos Eva J nr 14.

2. Drift / Underhåll

Ulla meddelar att alla ribbor till sofforna är slipade och lackade (vissa är utbytta) och retunerade till Brittsommargränd. Arbetet kostade 800 kr.

Ventilationsgallret på soprummet är fastsatt.

Ulla meddelar att hon tar ner julgranen under nästkommande helg.

Arbete med rutin för rensning av cykelrum ska tas fram och rensningen ska ske i samband med vårens städdag.

Avfallshandlingen av mat går bra över förväntan. Att matkärnen blev överfulla vid ett tillfälle berodde på att hämtarna inte hade fått nyckel. Jonas L har nu lämnat nyckel till kommunen. Styrelsen pratade om att ta bort ett papperskärl för att få plats med ytterligare ett mätkärl. I dag finns ett grått (större) och två mörkgröna (mindre) papperskärl. Jonas L kontaktar kommunen och meddelar att ett av de mörkgröna kärlet ska tas bort och ett mätkärl läggas

till.

3. Pågående projekt

Bygma har varit här och kontrollerat garagen för 6480 kr. Deras utlåtande är att det inte går att göra garagen bättre än vad de är. Det enda som kan göras är att byta ut dem. Jonas L hävdar dock att viss justering och förbättring visst går att göra. Han har flera gånger erbjudit hushållen att visa vad som kan göras men intresset har varit svalt. Erik N i nr 11 har meddelat styrelsen att Bygma måste ha gjort något för hans garageport faller igen av sig själv och de vågar inte längre parkera bilen där. Jonas L ska kontakta Erik N.

4. Framtida projekt

Våren 2015:

Måla om garage, soprum och cykelförråd

Byta ut all sand i gung- och klätterparken (sandlådan byttes juli 2014)

5. Avtal

-

6. Information till samfälligheten

Ett välkomstbrev till nyflyttade måste tas fram. Eva ska göra ett förslag

7. Övrigt

Staffan L berättar att Lantmäteriet har meddelat att våra stadgar inte är korrekta. Det är avsnittet om gemensamhetsanläggningen som är bristfällig. Staffan har försökt få veta mer i detalj vad som är bristfälligt men den informationen har varit svår att få fram från Lantmäteriet. Staffan gör ett nytt försök.

Om samfälligheten t.ex. vill kunna erbjuda laddning av elbil eller byta till elektriska garageportar så måste först stadgarna vara ändrade annars får inte vi göra någon sådan installation. Staffan L ska ta fram ett förslag på stadgaändring.

8. Nästa möte

Nästa möte blir måndag den 3 mars 2015 kl 19:00 hos Staffan L, nr 9.

Vid protokollet

Eva Johannisson